

બાંધકામ રેખા રાખવાની યાજ છે. રજુ થયેલ દસ્તાવેજ પાન-૧૩માં દર્શાવ્યા અનુસાર સ્થાવરતાઓ જમીનના સર્વે નંબર/બ્લોક નંબર ૫૧૧ થી રસ્તાની મહેસુલ વિભાગ દ્વારા ક્રમાંક જવપ/૧૦૭૯-૨૦૬૪-૩ તા.૧૭/૭/૧૯૮૦ સંવિધાયક બાંધીનગર પરિષદમાં જણાવ્યા મુજબના નિયમોનુસાર ક્રમસીરી કરવાની રહેશે. જે રેખા નિર્ધારણ નિયમ મુજબ યોગ્ય હોઈ છે. વધુમાં જણાવવાનું કે સડર રસ્તો ભવિષ્યમાં પહોળો કરવાની યાજ ત્યારે સડરશ્રીના નિતી-નિયમ મુજબ કોઈ પણ જાનની સડર વગર બાંધકામ દુર કરવાના રહેશે. અરજદારે સુચિત રહેણાંક હેતુના બાંધકામમાં જવા આવવાના એગ્રીમેન્ટ રસ્તાની પરવાનગી અવાપટી લેવાની રહેશે. જે મુજબ બાંધકામ કરવાનું રહેશે તે સિવાયનું બાંધકામ ગેરકાયદેસર ગણાશે.

૧૧ પ્રસ્તુત મંજૂરી અન્વયે કોઈપણ બાંધકામ કરતા પહેલા પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર સંબંધિત વિભાગ જેવા કે પ્રદુષણ નિયંત્રણ બોર્ડ, વન અને પર્યાવરણ વિભાગ, આકાશચિત્ર વિગેરેના જરૂરી ના વાંધા પ્રમાણપત્ર મેળવ્યા બાદ જરૂરી સ્પષ્ટિ કરાવવાની સંબંધિત સત્તા પાસેથી મેળવી બાંધકામ કરવાનું રહેશે.

૧૨ વન પર્યાવરણ વિભાગના તા.૩૧/૦૧/૧૨ ના દસ્તાવેજ દર્શાવેલ કેન્દ્ર સડરના વન અને પર્યાવરણ વિભાગ, મું. દિલ્લીના તા.૧૪/૦૯/૦૬ના જાહેરાતનામા ના શિક્ષણ ૨ (અ) અને ૮ (બ) માં જણાવ્યા મુજબ પ્રોજેક્ટ/ એવીયા ઉડવહાન અને ટાઉનશીપ માટે ૨૦,૦૦૦ ચો.મી.થી અને ૧,૫૦,૦૦૦ ચો.મી. સુધી તેમજ તેથી વધુ બિસ્ત્રાપ એવીપના બાંધકામ કરતાં પહેલા પર્યાવરણ ક્લીયરન્સ સર્ટિફિકેટ કેન્દ્ર સડરના વન અને પર્યાવરણ વિભાગ તેમજ STATE LEVEL ENVIRONMENT IMPACT ASSESSMENT AUTHORITY, GUJARAT મારફત મેળવવાની રહે છે. જેની મંજૂરી મેળવ્યા માદ જ નક્કરનિયોજકશ્રી, દ્વારા મંજૂર કરાયેલ નક્કા મુજબ બાંધકામ કરવાનું રહેશે. પર્યાવરણ ક્લીયરન્સ સર્ટિફિકેટ મેળવ્યા સિવાય બાંધકામ કરવાનું હશે નહીં.

૧૩ સડરશ્રીના મહેસુલ વિભાગના દસ્તાવેજ ક્રમાંક બપપ-૧૦૦૬-૪૩૫-૩ તા.૧/૩/૦૮ ના પરિશિષ્ટ-૪ માં દર્શાવેલ શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે.

ઉપરની કોઈપણ શરતો ભંગ થશે તો પરવાનગી રદ કરવામાં આવશે. જમીન મહેસુલ કાયદાની કલમ - ૭૯ એ અન્વયે કબજેદારની કબજાપટ્ટી કરવામાં આવશે. ઉપરની કોઈપણ શરતો ભંગ થશે તો જમીન મહેસુલ નિયમોના નિયમ - ૧૦૦ અનુસાર યોગ્ય તે દડ કરવામાં આવશે. કોઈપણ યોગ્ય લાગે તેવા એક કે વધુ પગલા લઈ શકાય.

બિડાસુ: સડરશ્રીના તા.૧/૭/૦૮ ના દસ્તાવેજી અલગ પરિશિષ્ટ-૪

મોજૂર કેદારા, તા.મંબુકાના સર્વે નં.૫૧૧ની રાપ૩૯૪ ચો.મી. જમીન

સ્થાનિક કરવા પ્રમોટિવ
 નારણ સિદ્ધા ઉદ્યોગ અધિકારી
 (મહેસુલ) જિ. અમદાવાદ

સહી-
 સવિન
 કાર્યવાહી સમિતી
 અને
 જિલ્લા વિકાસ અધિકારી
 જિલ્લા પંચાયત અમદાવાદ.



સ્થાનક:
 સીમીનગર કોપાવાજ, અનુવકુમાર કોપાવાજ
 ૩૩/બી, ચાંપાનેર સોસાયટી,
 ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ

- પ્રતિ,
 નકલ સ્થાનક:
 (૧) તાલુકા વિકાસ અધિકારીશ્રી, તાલુકા પંચાયત કચેરી, મંબુકા તરફ આજ્ઞાની કરવામાં આવેલાં કરવાં સાડું અને સનદો ભરવા અને ધટની કાર્યવાહી લાજ પરવા સાડું.
 (૨) તલાટી કમ મંત્રીશ્રી-કેદારા, તા.મંબુકા સર્વે નં.૫૧૧ની રાપ૩૯૪ ચો.મી. જમીન ચો.મી.જમીનનાં ગામ દફતરે જરૂરી નોંધ કરવા સાડું. વિશોધધારાની રકમ વસુલ કરી અને જાણ કરવાની રહેશે.
 (૩) ડિસ્ટ્રિક્ટ ઈન્સ્પેક્ટરશ્રી, લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિલ્લા મોજૂરની સેવા સહન, ભીમજીપુરા ચાર રસ્તા, જયોતિસંગ પાછળ, નવા વાડજ, અમદાવાદ. તરફ જરૂરી કાર્યવાહી થવા સાડું તથા દફતરે જરૂરી નોંધ કરવા સાડું.
 (૪) નગર નિયોજકશ્રી, નગર નિયોજક અને મૂલ્યાંકન ખાતુ, માધવપાલ પાછળ, નિર્ભૂય નગર, અમદાવાદ તરફ જાણ સાડું.
 (૫) મામલતદારશ્રી, મંબુકા, (ઈ-પંચ) કેન્દ્ર તરફ જાણ સાડું.

- (૨) નામજ કલેક્ટરશ્રી, મંબુકાપ્રાંત, (ઈ-પંચ) કેન્દ્ર તરફ જાણ સાડું.
 (૩) કાર્યવાહક ઈન્જનેરશ્રી, પંચાયત માર્ગ અને મકાન વિભાગ, અમદાવાદ. તરફ જાણ સાડું.

કલ સવિનય સ્થાનક:

- (૧) કલેક્ટરશ્રી, કલેક્ટરશ્રીની કચેરી, સુભાષશ્રીજી, અમદાવાદ તરફ સડરશ્રીના મહેસુલ વિભાગનાં દસ્તાવેજ તા.૧/૭/૦૮ના આધારે જાણ સાડું.

